(സി) ആക്കുളം ടൗൺഷിപ്പ് പദ്ധതിയിലെ ഒന്നും രണ്ടും ഘട്ടങ്ങൾ പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് വീട് വയ്ക്കുന്നതിനുള്ള 120 പ്ലോട്ടുകൾ ലഭിക്കുന്നതാണ്. മൂന്നാം ഘട്ടം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് താമസത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും അവർക്ക് വേണ്ടുന്ന വാണിജ്യ-വ്യാപാര സമുച്ചയങ്ങളും, മറ്റു സൗകര്യങ്ങളും ലഭിക്കുന്നതാണ്. പ്രകൃതി രമണീയമായ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തുള്ള പദ്ധതിയിൽ ആവശ്യമായ തുറസ്സായ സ്ഥലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഗവൺമെന്റിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതുകൊണ്ട്, നഗരപ്രാന്തത്തിൽ തിരക്ക് കുറഞ്ഞ സ്ഥലത്ത്, വീടില്ലാത്ത പൊതുജനങ്ങൾക്ക് വീട് ലഭ്യമാക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. ഈ പദ്ധതി നിലവിൽ വന്നാൽ പ്രസ്തുത പ്രദേശത്തിന് മറ്റു വികസന സൗകര്യങ്ങളും ലഭ്യമാവുന്നതാണ്.

(ഡി) പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്ററിന്റെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ

26 (623) ശ്രീ. കെ. മോഹൻകുമാർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) നിർദ്ദിഷ്ട ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്ററിന്റെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്തൊക്കെ ആണെന്നറിയിക്കാമോ ;

(ബി) ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നിർമ്മാണത്തിനായി കേന്ദ്ര സർക്കാരോ, ഹൗസിംഗ് ഏജൻസികളോ ധനസഹായം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദീകരിക്കാമോ ;

(സി) തിരുവനന്തപുരം നഗരത്തിൽ ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്ററിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുന്ന പദ്ധതി ഏതു ഘട്ടത്തിലാണ് ;

(ഡി) ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്ററിന് ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുന്നതിൽ മനഃപൂർവ്വം കാലവിളംബം വരുത്തുന്നതായ ആരോപണം പരിശോധനാ വിധേയമാക്കുമോ ;

(ഇ) ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വേഗതയിൽ പൂർത്തിയാക്കാൻ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) തിരുവനന്തപുരത്ത് കവടിയാറിൽ ആരംഭിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ മുഖാന്തിരം കെട്ടിട നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്വദേശത്തേയും വിദേശത്തേയും ഏജൻസികളെ ഒരു കുടക്കീഴിൽ കൊണ്ടുവരുന്നതിനും ഇവിടെ നിന്ന് പൊതുജനങ്ങൾക്കാവശ്യമായ സാങ്കേതിക സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും പ്രധാനമായും ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. കൂടാതെ ഇനിപ്പറയുന്ന സൗകര്യങ്ങൾ നൽകുന്നതിനും ലക്ഷ്യമിടുന്നു.

1. കെട്ടിട നിർമ്മാണവും മറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിപുലമായ ലൈബ്രറി.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

2. സമ്മേളനം, സെമിനാർ എന്നിവ നടത്തുന്നതിന് ഉതകുന്ന വിശാലമായ കോൺഫറൻസ് ഹാൾ.

3. കമേഴ്സ്യൽ സെന്റർ, കൾച്ചറൽ സെന്റർ, റിക്രിയേഷൻ സെന്റർ, തുടങ്ങിവയ്ക്കുള്ള സ്ഥിരം വേദികൾ.

4. കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ പ്രദർശനം.

ന്യൂഡൽഹിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്ററിന്റെ മാതൃകയിലാണ് തിരുവനന്തപുരത്ത് ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(ബി) ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നിർമ്മാണത്തിനായി ഇതുവരെ ആരിൽ നിന്നും ധനസഹായം ബോർഡിന് ലഭിച്ചിട്ടില്ല. കേരള സർക്കാർ വിട്ടു തന്നിട്ടുള്ള 3.25 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ ഹഡ്കോയുടെ സാമ്പത്തിക സഹായം ലഭ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് ബോർഡും ഹഡ്കോയും ചേർന്നുള്ള ഒരു സംയുക്ത സംരംഭമായിട്ടാണ് പ്രസ്തുത ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നടപ്പിലാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(സി) ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ നിർമ്മാണത്തിനായി കേരള സർക്കാർ തിരുവനന്തപുരത്ത് കവടിയാറിൽ 3.25 ഏക്കർ സർക്കാർ ഭൂമി ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് അനുവദിച്ച് ഉത്തരവായി. ഇതിന്റെ അസയിൻമെന്റ് നടപടികൾ പൂർത്തിയായി വരുന്നു. പ്രസ്തുത കേന്ദ്രത്തിന്റെ വിശദമായ പ്ലാനുകളും മറ്റും തയ്യാറാക്കുന്നതിനും, സാമ്പത്തിക അഭികാമ്യത പഠിക്കുന്നതിനും, പദ്ധതി ആസൂത്രണം ചെയ്യുന്നതിനും മറ്റുമായി ഹഡ്കോയുടെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള വിദഗ്ദ്ധ കമ്മിറ്റി നടപടികൾ എടുത്തു വരുന്നു. പദ്ധതിയുടെ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് പൂർത്തിയാക്കിയാൽ ഉടൻ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതാണ്.

(ഡി) ഇത്തരം ഒരു ആരോപണം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

(ഇ) സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

ഭവനനിർമ്മാണ വായ്പാ പദ്ധതി

27 (624) ശ്രീ. എം. മുരളി :
ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ :
പ്രൊഫ. എ. ഡി. മുസ്തഫ :
ശ്രീ. എം. കെ. പോൾസൺ മാസ്റ്റർ :
ശ്രീ. കെ. സി. ജോസഫ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) മുൻഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് ത്രിതല പഞ്ചായത്തുകൾ മുഖേന വീടൊന്നിന് 12,500 രൂപ വീതം അടച്ചാൽ മുപ്പതിനായിരം രൂപ വീതം ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ നൽകാമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്ന ഒരു പദ്ധതിക്ക് രൂപം കൊടുത്തുവോ ;

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly